

Beilen, 30 augustus '13 – Met frisse moed en redelijk wat opdrachten in het vooruitzicht zijn we weer volop aan de slag gegaan. Met de vakantie nog in het achterhoofd en voldoende energie om ook voor het komende najaar en winter mooi bouwkundig en schilderwerk voor Alreno Bouw binnen te halen !? Via professionele opdrachtgevers, uit aanbestedingen, 1 op 1 gunnen of in samenwerking middels bouwteam verband.

Zo eenvoudig werkt het helaas niet.

De markt staat nog steeds onder druk, particuliere en professionele opdrachtgevers stellen werken uit of cancelen projecten en nemen door aanhoudende onzekerheid een afwachtende houding aan. Werkgevers hebben daardoor geen dragende projecten die voor continuïteit in een organisatie zorgen, maar daardoor ad hoc projecten met een korte horizon. Ook voor Alreno Bouw moet er natuurlijk werk bij. We zullen ons dan ook op alle manieren blijven inzetten om onze mannen voldoende werk te kunnen voorzien. Ondanks de krapte op de markt blijven we positief en danken al onze opdrachtgevers dan ook voor het dit jaar reeds gegunde werk. En ook alvast voor het nog te gunnen werk.

## Werk

Onze 50 medewerkers zijn ook dit jaar al weer tal van opdrachtgevers van dienst geweest. Om u een idee te geven: bouwkundig 35.; bouwdiensten 74. en de schilders hebben inmiddels 119 projecten afgerond. Niet te vergeten de tientallen mutaties en WMO gerelateerde werken via gemeenten en corporaties. Dit lijkt veel en dat is het natuurlijk ook maar lang niet voldoende om alle 50 mannen het gehele jaar te laten doen waar ze goed in zijn.

Ook scoren we leuke werken doordat, gemeenten een 2<sup>e</sup> offerte bij Alreno Bouw laten aanvragen. Wilt u weten hoe dit werkt, neemt u even contact op met ondergetekende.

## Brandweerkazerne Roden

Inmiddels hebben we de nieuwbouw van een brandweerkazerne voor de gemeente Noordenveld geheel volgens schema opgeleverd. Het is een prachtige kazerne geworden met in totaal 700 BVO en 3347 m<sup>3</sup> bruto inhoud, voorzien van alle benodigde faciliteiten en ruimte voor 4 auto's.



Spoorzone leveren HSB  
Opdrachtgever: Van Dijk Groep



Brandweer kazerne Roden  
Opdrachtgever: gemeente Noordenveld

## Bekaert

Na een lange aanloop hebben we als "huisaannemer" het verbouwen van de kantoren en de entree bij Bekaert in Assen voor onze rekening mogen nemen. Het werk kwam langzaam op gang doordat er asbest boven de plafonds aanwezig was welke eerst verwijderd diende te worden. Juist voor het begin van de bouwvakvakantie waren de saneerders gereed waarna we gelijk in de vakantieperiode aan de slag zijn gegaan.

In de eerste week na de vakantie konden de eerste twee kantoren dan ook al “volgens planning” worden opgeleverd. De laatste hand wordt gelegd aan de entree. Deze wordt zo ingericht dat ze niet meer bemand hoeft te zijn. Een digitale receptioniste zal de klanten ontvangen en zorgen dat deze met de juiste persoon in contact komen. Bekaert Assen, wereldwijd met 27.000 werknemers staat in de top drie van meest lean werkende bedrijven. Een digitale receptie past daar dan ook bij.

### **Actium, schutting project.**

Met Lia van der Weide als kartrekker en contactpersoon voor huurders, in de omgeving Maria in Campislaan in Assen, zijn we in samenwerking met woningcorporatie Actium een “schutting project” gestart, dit om de wijken een frisser en vriendelijker aanzicht te geven. Bewoners en Actium betalen eenmalig een bedrag. Ook wordt er een kleine huurverhoging doorgevoerd. De buurtbewoners zijn enthousiast. Er is dan ook flink animo! Inmiddels doen al een twintigtal bewoners mee met dit unieke project.

### **Bergingen Woonservice.**

Woonservice is gestart met een project met betrekking tot het vervangen van bestaande bergingen. Middels vooraf vastgestelde prijzen per tegel verzorgt Alreno Bouw het gehele traject. Van sloop- en astbestsanering tot de oplevering. Alle benodigde afspraken tussentijds worden dan ook vanuit onze lokatie in Beilen met de bewoners gemaakt.



**Bergingen Klijndijk**  
**Opdrachtgever: Woonservice Westerbork**



**Diverse woningmutaties**  
**Diverse opdrachtgevers. Op foto. Actium Assen**

### **Spoorzone Enschede**

Het project de “Spoorzone” (luchtdicht bouwen) in Enschede nadert zijn voltooiing. Over twee weken staat de oplevering gepland. De eerste doorblower testen op luchtdichtheid zijn dan ook bemoedigend. Alreno Bouw heeft hiervoor de benodigde hoogwaardige, wanden en dakelementen in de eigen werkplaats geproduceerd.

Heeft u aanvullende informatie nodig of wilt u meer weten over Alreno Bouw neemt u dan vrijblijvend contact op met ondergetekende .

Met vriendelijke groet,

Namens directie en medewerkers,  
Alphons Gasman

T. 0593-857000  
E. [info@alrenobouw.nl](mailto:info@alrenobouw.nl)  
W. [www.alrenobouw.nl](http://www.alrenobouw.nl)